

Uchwała nr 7/01/08/2017

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze
z dnia 04.08.2017 roku

Dotyczy: uchwalenia wysokości stawek opłat za używanie garaży posadowionych na działce nr 35/18, do których przysługuje spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu.

Podstawa prawna: § 40 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA” w Jeleniej Górze.

§1

W celu zagwarantowania pełnego pokrycia kosztów związanych z eksploatacją, utrzymaniem i remontami nieruchomości stanowiącej działkę gruntu numer 35/18 przy ulicy Wolności w Jeleniej Górze, zabudowaną garażami, do których przysługuje użytkownikom spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, Rada Nadzorcza SM „FAMPA” postanawia:

§2

1. Ustanowić następujące wysokości stawek opłat netto od powierzchni garaży:

- 1) na pokrycie kosztów eksploatacji - **2,28 zł/m²** miesięcznie
- 2) na fundusz remontowy garaży - **0,50 zł/m²** miesięcznie

§3

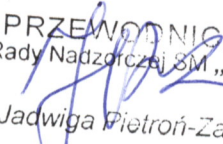
Wyszczególnione w §2 stawki opłat, będą obowiązywały od dnia 01 grudnia 2017 roku.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za głosowało⁶ członków Rady Nadzorczej.

Przeciw głosowało⁰ członków Rady Nadzorczej.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Nadzorczej SM „FAMPA”

Jadwiga Pietroń-Zaremba

SEKRETARZ
Rady Nadzorczej SM „FAMPA”

Magdalena Simlat

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
 „FAMPA” W JELENIEJ GÓRZE
 58-560 Jelenia Góra, ul. Dwudziestolecia 3
 tel. 75 64 27 860-1, poczta@smfampa.jgora.pl
 NIP 611-02-03-492 KRS 0000120703

ANALIZA KOSZTÓW NIERUCHOMOŚCI Z GARAŻAMI na rok 2017 – z wyliczeniem niezbędnych stawek opłat.

STAWKI OPŁAT (netto) w zł/m2/m-c				
za garaże blaszane	podatek od nieruchomości. Za pow. garażu murowa.	za garaże murowane	F-sz remont. dla garaży	
(12/6/12m-cy)	(13+14)	(13+14)	Spółdz. Własn.	
13	14	15	16	
1,64	0,64	2,28	0,50	

Numer działki	Powierzchnie – w m2				ADRES - opis	KOSZTY ROKU 2017					STAWKI OPŁAT (netto) w zł/m2/m-c			
	działki	Garaże		RAZEM (4+5)		usługi	koszty	wieczyste	podatek	RAZEM	za garaże blaszane	podatek od nieruchomości. Za pow.	za garaże murowane	F-sz remont. dla garaży
		murowane	blaszane			porządkowe	ogólne SM	użytkowanie	od gruntu	(8+9+10+11)	(12/6/12m-cy)	garażu murowa.	(13+14)	Spółdz. Własn.
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
35/18	713	236,00		236,00	Dwudziestolecia 2-Wolności 309 – GARAŻE mur. Własn.	1 558,05	2 435,52	340,96	306,59	4 641,12	1,64	0,64	2,28	0,50

ZASTĘPCA PREZESA ZARZĄDU
 Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA”
 w Jeleniej Górze

 Arkadiusz Dacewicz

PREZES ZARZĄDU
 Spółdzielni Mieszkaniowej „FAMPA”
 w Jeleniej Górze

 Dariusz Gębura